



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 577**

18 Ιουλίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Ηλιούπολης (ν. Αττικής), κατάργηση προκηπίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.6 και 10), 154, 160, 249, 250 και 327 του από 14.7.99 π. δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580), όπως τα άρθρα 249,250 και 327 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 6,7 και 2 αντίστοιχα του ν. 2831/00 "Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α' 140).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ.3) του ν.1892/-1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατά-ξεις "(Α'101),όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α'94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν.1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α'137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Τις 407/1994, 534/1997, 157/1998 και 242/1999 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Ηλιούπολης.

5. Τις 319/1999 και 328/1999 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

7. Τις 360/2000 και 198/2001 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομι-κού σχεδίου του δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής) στο 301 οικοδομικό τετράγωνο με το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου Ιερού Ναού και Πνευματικού Κέντρου, καθ οριζομένης συγχρόνως της θέσης και διάταξης των αντιστοίχων κτιρίων όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 13681/2001 πράξη του και αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο του οικοπέδου, του κατά το προηγούμενο άρθρο χαρακτηριζόμενου χώρου Ιερού Ναού και Πνευματικού Κέντρου στο πρόσωπο αυτού επί της οδού Μπουμπουλίνας, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

1. Το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου Πνευματικού Κέντρου, το οποίο μετράται από την οριστικά διαμορφωμένη στάθμη του ισογείου αυτού, καθορίζεται κατά τμήματα, που φαίνονται στο διάγραμμα του άρθρου 1 ως εξής:

α) για το τμήμα του κτιρίου με στοιχεία ΑΒΗΘΑ: επτά μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (7,50).

β) για τα τμήματα του κτιρίου με στοιχεία ΓΔΕΖΓ και ΙΚΛΜΙ: πέντε (5) μέτρα.

2. Για την ανέγερση του παραπάνω κτιρίου απαιτείται η προηγούμενη έγκριση της σχετικής αρχιτεκτονικής μελέτης από την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

ΤΑ ΜΕΓΙΣΤΑ ΥΨΗ +5.00 ΚΑΙ +7.50 ΜΕΤΡΩΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΗ ΣΤΑΘΜΗ ΔΑΠΕΔΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ

ΠΡΑΣΙΑ 5.00Μ

(ΓΔ=53.85Μ)

ΧΩΡΟΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

+7.50

+5.00

ΣΤΟΑ 3.00Μ.

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ (ΥΠΑΡΧΩΝ)

Ο.Τ. 301

ΟΔΟΣ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ (ΠΛ. 12.00Μ)

ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ (ΠΛ. 12.00Μ)

(ΒΓ=42.20Μ)

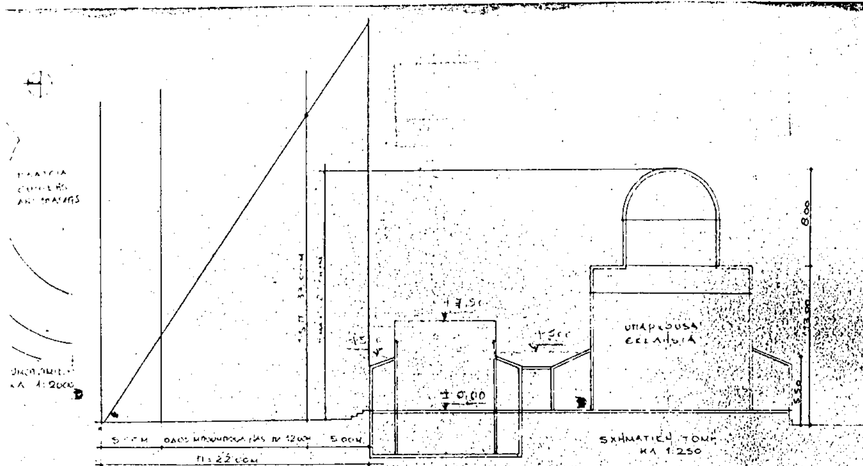
(ΑΒ=54.00Μ)

ΡΥΜ.-ΟΙΚ. ΓΡ.

ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΕΙΡΗΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤ. ΚΛ. 1:

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %



Α ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
Εοικ = Ε(ΑΒΓΔΑ) = 1/2 (74.00 × 30.00) + 1/2 (62.15 × 53.00) + 1/2 (62.15 × 2.20) − 1/2 (42.20 × 1.85) = 2790.00Μ2

Β ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ − ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ 500.00Μ2 : 2790.00Μ2 > 500.00Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ 15.00Μ : 42.20Μ > 15.00Μ
ΑΡΑ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ

Γ. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ 376 Δ/78
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 1.40
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 40%
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΟΚ 85
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΓΟΚ 85

Δ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ
ΑΠΟ ΤΙΣ ΛΕΩΦΟΡΟΥΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ, ΚΑΙ ΕΙΡΗΝΗΣ ΟΠΩΣ ΚΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΚΑΝΑΡΗ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ Η ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΑΥΤΙΖΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΔΟ ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ Η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΤΙΘΕΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ 5.00Μ ΑΠΟ ΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

Ε. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1 ΚΑΛΥΨΗ
2790.00 × 40% = 1116.00Μ2
2 ΔΟΜΗΣΗ
2790.00 × 1.40 = 3906.00Μ2
3. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΓΙΑ Σ.Δ = 1.4 → Hmax = 21.00Μ
4. ΠΛΑΓΙΑ ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ = 3.00 + 0.10 Η ΠΡΑΓ.
5. ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ + ΕΞΩΣΤΕΣ 40% →
3906.00 × 40% = 1562.40Μ2
6. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΟΓΚΟΣ
ΣΟ = 4 × Σ.Δ + 2×ΣΔ/2 = 5.60 + 1.40 = 7
2790 × 7 = 19530.00Μ3

Ζ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
1. ΚΑΛΥΨΗ
α) ΥΠΑΡΧΩΝ ΝΑΟΣ: 28.00 × 4.50 + 19.60 × (11.30 + 6.20) + 13.00 × 0.65 + 5.00 × 1.80 + 1/2 (5.00 + 2.60) × 1.20 + 2 × 1/2 (1.40 + 2.60) × 0.65 = 126.00 + 343.00 + 8.45 + 9.00 + 4.56 + 2.60 = 493.60Μ2 (α)
β) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ 8.00 × 15.00 + 2.50 × 13.00 + 2.80 × 6.40 + 14.50 × 4.50 + 6.70 × 3.60 + 8.00 × 3.40 = 120 + 32.50 + 18 + 65.25 + 24.12 + 27.20 = 287,07 Μ2

ΣΥΝΟΛΟΝ = (α) + (β) = 493.60 + 287,07 = 780,67Μ2 < 1116.00Μ2

2. ΔΟΜΗΣΗ
α) ΥΠΑΡΧΩΝ ΝΑΟΣ: 493.60 − 3.30 × 11.30 × 2 = 493.60 − 74.60 = 419.00 Μ2 (α)
β) ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΥΠΕΡΥΨΩΜΕΝΟ ΥΠΟΓΕΙΟ: 260.00 Μ2 (β1)
ΙΣΟΓΕΙΟ: 8.00 × 15.00 + 2.50 × 13.00 + 2.80 × 6.40 + 14.50 × 4.50 + 3.20 × 8.80 = 120 + 32.50 + 18 + 65.25 + 28.16 = 263,90
ΣΥΝΟΛΟΝ (α) + (β1) + (β2) = 419.00 + 260.00 + 263.90 = 942,90Μ2 < 3906.00Μ2

ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
... 523.90/50 = 10.47 → 10 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΕΙΣ
... 21 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ... ΒΕΒΑΙΩΝΕΙ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΟ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 407/94 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ... ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ... 98

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
...
Γ. 13681/01
"Τροποπ/σης του ... ρυμοτομ. σχεδίου του ...ης (ν. Αττικής), καθορισμού όρων και περιορισμού δόμησης"
21 Ιουνίου
Δ/ντής
α. α.
Ι. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αρ. Φ. 137/01
σχ. 1

ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΑΙ
ΓΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΗΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ

ΕΡΓΟ: ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΑΡΧΟΝΤΑΡΙΚΙ)

ΘΕΣΗ: ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΦΟΙΒΟΣ Φ. ΚΥΔΩΝΙΑΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΗΑΤΣΙΟΝ 16 Ν. ΚΗΦΙΣΙΑ Τ.Κ. 145 64
ΤΗΛ. 8075342 FAX 6200591

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΚΟΙΜΗΣΕΩΣ ΘΕΟΤΟΚΟΥ
ΕΡΓΟ	ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ (ΑΡΧΟΝΤΑΡΙΚΙ)
ΘΕΣΗ	ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΦΟΙΒΟΣ ΚΥΔΩΝΙΑΤΗΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Α 101
ΚΛΙΜΑΚΑ	1/200 & 1/2000
ΗΜΕΡΟΜ.	27 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1999

ΦΟΙΒΟΣ Φ. ΚΥΔΩΝΙΑΤΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ... ΜΗΤΡΩΟΥ 11830
... ΤΗΛ. 8075342
ΑΦΜ: 03708... - ΔΟΥ: ΚΗΦΙΣΙΑΣ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πυλαίας (νομού Θεσσαλονίκης) και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 6, 10), 154 και 160 (παρ. 1, 2) του από 14.7.1999 π. δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της περ.Α παρ.4.1, 4.2 β'και 4.3 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις" (Α'140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ.3 του ν. 1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις "(Α'101),που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α'94) και με την παρ.22 του άρθρου 3 του ν. 2242/1994 "Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου,προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις" (Α' 162).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α'137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του ν. 2469/1997 (Α' 38).

5. Τις 133/94, 177/95,283/97 και 248/2000 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πυλαίας.

6. Τη 248/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 227/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσσαλονίκης) και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα Γ 293,Γ 294 και Γ 295 με τη μετατροπή τμημάτων χώρων νηπιαγωγείου και πρασίνου σε οικοδομήσιμο,τη δημιουργία νέου οικοδομικού τετραγώνου ,τη κατάργηση πεζοδρόμου και την έγκριση νέων πεζοδρόμων, το καθορισμό χώρων νηπιαγωγείου,παιδικού σταθμού και πρασίνου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 13864/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη που βρίσκονται στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το προηγούμενο άρθρο, επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2) και τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1 .

2. Τα ανεγερθησόμενα κτίρια στους καθοριζόμενους με το προηγούμενο άρθρο χώρους παιδικού σταθμού και νηπιαγωγείου τοποθετούνται σε απόσταση τριών (3) μέτρων από τους πεζοδρόμους και τεσσάρων (4) μέτρων από τη προς βορρά οδό.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιουλίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΠΥΛΑΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ. Γ2

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Γ 286α
Χ. ΠΡΑΣ.
Γ284
Γ 295
Γ296
Γ 29
Γ303
Γ304
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΥΛΑΙΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1996
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
137100
137150
137200
137250
137300
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
Γ 13684/01
Αρ. Φ. 136/01
ΧΦ 136

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 899 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε=710 τ.μ. στη θέση «Άκρο χωριού Αγ. Γεωργίου» Περιοχής δ.δ. Αγ. Γεωργίου «Δήμου Κορώνειας».

ΟΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α. Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

β. Του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

γ. Των άρθρων 38 παραγ. 1 & 2,και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εκτάσεων της Χώρας».

δ. Του άρθρου 12 παρ.2 τουΝ.2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας κλπ».

ε. Του Ν. 2503/97 Διοίκηση, οργάνωση ,στελέχωση της Περ/ρειας.

2. Τις με αρθ. 160417/1180/8.7.80 & 182447/3049/ 24.9.80 δ/γέςΥπ. Γεωργίας.

3. Την με αριθ. 6747/29.9.97, (ΦΕΚ 242/τ.Β΄/98) απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφ. Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών».

4. Την με αριθ. 1943/14.6.2001 πρόταση του Δασαρχείου Λιβαδειάς για κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού Ε= 710 τ.μ. στη θέση «Άκρο χωριού Αγ. Γεωργίου» δ.δ. Αγ. Γεωργίου Δήμου Κορώνειας για την οποία ισχύει το αριθμ.8/521/1983 Π.Δ.Α, το οποίο έχει καταστεί οριστικό και τελεσίδικο και έχει εκδοθεί στο όνομα Δημητριού Αθαν. Μίχου, κάτοικος Αγ. Γεωργίου, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την διατήρηση του χαρακτήρα, την προστασία και την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, με φυσική ή τεχνική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού Ε= 710 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Άκρο χωριού Αγ. Γεωργίου» δ.δ. Αγ. Γεωργίου, Δήμου Κορώνειας για την οποία ισχύει το αριθμ. 8/521/1983 Π.Δ.Α, το οποίο έχει καταστεί οριστικό και τελεσίδικο . Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία: (Α-Β-Γ-Δ-Α) και απεικονίζεται στο συνημμένο κτηματολογικό χάρτη κατανομής 1957 με κλίμακα 1 : 1000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, και έχει όρια :

-ΒΟΡΕΙΑ : Με το αριθμ. 87 οικόπεδο εις μ. 43.

-ΝΟΤΙΑ : Με το αριθμ. 89 οικόπεδο εις μ. 43.

-ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ : Με το αριθμ. 93 οικόπεδο εις μ. 16,50.

-ΔΥΤΙΚΑ : Με δρόμο πλάτους 10μ. επί πλευράς 16,50μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από της κοινοποιήσεως της αρμοδίως (άρθρο 41 Νόμου 998/79) και προ της δημοσιεύσεως της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρθρ. 37 Ν. 3200/55).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 21 Ιουνίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντης Δασών
ΗΛΙΑΣ ΚΑΠΡΑΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 *

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Σύμφωνα με την αριθμ. 852/2001
απόφαση μας.
Λιβαδειά 21-6-2001
Ο
Δ/ντής Δασών

Λιβαδειά 13/06/2001

Ο Δασάρχης

Ιωάννης Δ. Γρίβας
Δασάρχος

Η Συντάκτρια

Σ. Μαλούχου
Δασοπόνος